

CERTIFICADO DE LOGRO

Este certificado declara que
MARÍA SANCHEZ

ha completado con éxito el
Programa de MGIC de Buyers Ed
(Educación del Comprador)

*Los participantes del programa que reciben este
certificado han demostrado el conocimiento adecuado
del proceso de comprar una casa, incluyendo:*

- √ El conocimiento de crédito
- √ La administración del presupuesto
- √ El proceso del préstamo hipotecario
- √ Cómo mantenerse como propietario de casa

Esta certificación satisface los requisitos de la educación del comprador de casa para programas ofrecidos por:

SMART LENDING CO.

Entregue este certificado al solicitar el préstamo hipotecario

Autorización de Asesoramiento del Prestatario

Si fallo en hacer cualquier pago mensual hipotecario como está de acuerdo en los términos de mi hipoteca, tengo entendido que la administración prestataria puede referirme a una organización de asesoramiento que no está asociada con dicha administración prestataria o a una aseguradora hipotecaria, la cual me aconsejará sobre como encontrar maneras para cumplir mi obligación hipotecaria. Por este medio autorizo a la administración prestataria a cederle a tal organización de asesoramiento o aseguradora hipotecaria cierta información relacionada a la experiencia que tuvo la administración prestataria conmigo y a solicitar que tal partido de asesoramiento se comunique conmigo.

Aun más, por este medio autorizo a la organización de asesoramiento o a la aseguradora hipotecaria a que recomiende la acción necesaria en relación a mi préstamo hipotecario, lo cual puede asistir a la administración prestataria a determinar si debo reestructurar mi préstamo u ofrecer otros servicios que puedan preservarme como propietario de casa a largo plazo.

(Firma del participante)

